

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ ÎORDACHE DEANA,
CNP, având adresa de comunicare în: localitatea,
str. PAȘA nr. 30, bl. 52, sc. B, et. 2, ap. 29, județul/sectorul
ILFOV, codul poștal, e-mail, tel., vând teren
agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha), reprezentând cota parte, la
prețul de (*) (lei)

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ PAVELESCU MARIA,
CNP, având adresa de comunicare în: localitatea,
str. nr. 3, bl. 6A, sc. B, et. 2, ap. 29, județul/sectorul
ILFOV, codul poștal, e-mail, tel., vând teren
agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha), reprezentând cota parte, la
prețul de (*) (lei)

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ ELE DUMISIA,
CNP, având adresa de comunicare în: localitatea,
str. nr. 133, bl., sc., et., ap., județul/sectorul
ILFOV, codul poștal, e-mail, tel., vând teren
agricol situat în extravilan, în suprafață de (ha), reprezentând cota parte, la
prețul de (*) (lei)

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ MACINIC NICOLA,
CNP, având adresa de comunicare în: localitatea,
str. nr. 5, bl. 57, sc. F, et., ap. 115, județul/sectorul
ILFOV, codul poștal, e-mail, tel., vând teren
agricol situat în extravilan, în suprafață de 271 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la
prețul de (*) 54.400 (lei) (circa patru sute lei)

Date privind identificarea terenului:

0728 871256

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință 3) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastr al (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/l ot (**)	Număr r parcel ă (**)		
		Suprafa ța totală (*)	Cotă - parte 5)						
Se completează de către vânzător.	CORVESTI DAN DOVITA	2,71	1/1	26290	26290	63	443/ 1	ARABIL	x
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	x	x

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să înă loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

L.S./Imputernicit

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

MIANES ALEXANDRU GEORGE

data
08.10.2024

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul Dambovita	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Cornesti	Nr.11037 din 08.10.2024

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 73/08.10.2024 depuse de d-na IORDACHE JEANA în calitate de vânzătoare (identificată cu CI, seria PH nr. 540435, eliberată de SPCLEP Ploiesti la data de 15.04.09 cetatenia în Romania, stare civila romana, stare civila vaduva, cu domiciliul în Ploiesti, str. Padina nr.10, bl.12, sc.3, et. 2, ap. 29, judetul Prahova, d-na PAVELESCU MARIA în calitate de vânzătoare CNP 2560815293127 identificat cu CI, seria PX nr. 540435, eliberat de SPCLEP Ploiesti la data de 15.04.09 cetatenia în Romania, nationalitatea Romana, stare civila vaduva, cu domiciliul în Ploiesti, str. Padina nr.3, bl.6A sc.3, et. 2, ap. 29, judetul Prahova, d-na ENE DENISIA în calitate de vânzătoare CNP 2460826151788, eliberat de SPCLEP Cornesti la data de 15.04.09 cetatenia în Romania, nationalitatea Romana, stare civila vaduva, cu domiciliul în satul Cornesti, comuna Cornesti, nr.138, judetul Dambovita, d-l MACINIC NICOLAE în calitate de vânzător CNP 2560815293127 identificat cu CI, seria PX nr. 555, eliberat de SPCLEP Ploiesti la data de 04.07.19 cetatenia în Romania, nationalitatea Romana, stare civila casatorit, cu domiciliul în Ploiesti str. Rasnovenilor nr. 113, judetul Prahova, prin d-l MARES ALEXANDRU GEORGHE în calitate de împuternicit, CNP 2560815293127 identificat cu CI, seria PX nr. 555, eliberat de SPCLEP Mizil, la data de 04.03.20 cetatenia în Romania, nationalitatea Romana, stare civila necasatorit, cu domiciliul în Mizil, str. Padina nr. 10, bl. 12, sc. 3, et. 2, ap. 29, judetul Prahova, cu procura notariala aut. cu nr. 11037/08.10.2024 pe baza cererilor depuse la nivel primăriei și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

☐ preemtori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică,	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

☐ preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică,	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

☒ preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

1	ROGOBETE COSTENA CRISTINA	RANG.III
2	PAVELESCU IULIAN	RANG.III
Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică,	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

☐ preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

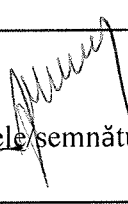
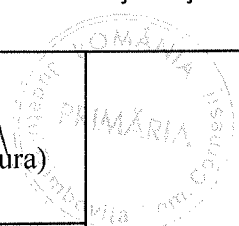

☐ preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești", organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică,	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice,	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
----------	--	-------------------------------------

☐ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică,	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
	<div> <div>Primar, STANCU RADU (numele și prenumele/semnătura) L.S.</div> <div>   </div> </div>	
	<div> <div>Secretar general primărie STAN GHEORCHITA</div> <div> <div>Intocmit consilier agricol Neagu Cristina</div> <div>  </div> </div> </div>	